

## DECLARAÇÃO DE VALOR DE MERCADO PARA FINOS DE COBRANÇA DE EMOLUMENTOS E TAXAS

Nome completo: \_\_\_\_\_,  
nacionalidade: brasileira, data de nascimento: \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_\_, profissão:  
\_\_\_\_\_, filiação:  
\_\_\_\_\_,  
e  
\_\_\_\_\_

Documento de Identidade: \_\_\_\_\_, órgão emissor e Estado:  
\_\_\_\_\_, CPF/MF: \_\_\_\_\_,  
endereço de domicílio (logradouro, número, complemento, se houver, bairro, cidade, estado, CEP):  
\_\_\_\_\_,  
endereço profissional (logradouro, número, complemento, se houver, bairro, cidade, estado,  
CEP):  
\_\_\_\_\_

endereço eletrônico pessoal: \_\_\_\_\_,  
endereço eletrônico profissional: \_\_\_\_\_,  
telefone residencial: (\_\_\_\_) \_\_\_\_\_, telefone profissional: (\_\_\_\_)  
\_\_\_\_\_, celular: (\_\_\_\_) \_\_\_\_\_;  
**DECLARO**,  
para fins de cálculo de taxas e emolumentos perante o Registro de Imóveis de Caeté/MG,  
que o valor de mercado do imóvel de Matrícula / Transcrição n.º  
\_\_\_\_\_, Livro \_\_\_\_\_, fls. \_\_\_\_\_, do Registro de  
Imóveis de Caeté/MG é de R\$ \_\_\_\_\_  
(\_\_\_\_\_).

Declaro, ainda, que fui cientificado(a) de que se a declaração do valor de mercado do imóvel por mim feita estiver desatualizada ou em flagrante dissonância com os preços de mercado, será instaurado procedimento administrativo de arbitramento de valor, perante o Excelentíssimo Juiz Diretor do Foro, conforme os arts. 135, 1º, III, e arts. 150 a 161 do Provimento Conjunto n.º 93/2020/CGJMG. Por ser verdade, firmo a presente, preenchida, datada e assinada por mim.

**Em observância ao disposto no artigo 77, §§ 2º e 3º, do Provimento Conjunto n.º 93/2020/CGJMG, e do artigo 4º, § 2º, do Provimento n.º 61/CNJ/2017, apesar de se ter realizado diligências para prover a qualificação completa da(s) parte(s) e para que não se torne impossível ou excessivamente oneroso o acesso aos serviços de registro, declaro(amos) que, desconheço(emos) / não possuo(ímos) os dados de qualificação não fornecidos neste Requerimento e/ou nos documentos apresentados e/ou na Matrícula / Transcrição / Registro Auxiliar.**

Caeté-MG, \_\_\_\_ / \_\_\_\_ /20 \_\_\_\_.

\_\_\_\_\_  
Assinatura